

Lübeck & Kollegen
Steuerberater

Friedensstr. 11
60311 Frankfurt am Main

JAHRESABSCHLUSS

zum 31. Dezember 2018

BFM Projects AG

Friedrichstraße 88
10117 Berlin

Finanzamt: für Körperschaften III
Steuernummer: 29/013/67118

Bescheinigung der Steuerberatungsgesellschaft über die Erstellung

Wir haben auftragsgemäß den nachstehenden Jahresabschluss - bestehend aus Bilanz, Gewinn- und Verlustrechnung - des Unternehmens

BFM Projects AG

für das Geschäftsjahr vom 01.01.2018 bis 31.12.2018 unter Beachtung der deutschen handelsrechtlichen Vorschriften und der ergänzenden Bestimmungen des Gesellschaftsvertrages erstellt. Grundlage für die Erstellung waren die von uns geführten Bücher und die uns darüber hinaus vorgelegten Belege und Bestandsnachweise, die wir auftragsgemäß nicht geprüft haben, sowie die uns erteilten Auskünfte. Die Buchführung sowie die Aufstellung des Inventars und des Jahresabschlusses nach den deutschen handelsrechtlichen Vorschriften und den ergänzenden Bestimmungen des Gesellschaftsvertrages liegen in der Verantwortung der gesetzlichen Vertreter der Gesellschaft.

Wir haben unseren Auftrag unter Beachtung der Verlautbarung der Bundessteuerberaterkammer zu den Grundsätzen für die Erstellung von Jahresabschlüssen durchgeführt. Dieser umfasst die Entwicklung der Bilanz und der Gewinn- und Verlustrechnung auf Grundlage der Buchführung und des Inventars sowie der Vorgaben zu den anzuwendenden Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden.

Frankfurt, den 05. März 2019

Lübeck & Kollegen
Steuerberater

BILANZ zum 31. Dezember 2018

BFM Projects AG
Berlin

AKTIVA

	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
A. Anlagevermögen			
I. Sachanlagen			
1. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung		4.131,00	512,00
II. Finanzanlagen			
1. Anteile an verbundenen Unternehmen		0,00	285.540,32
B. Umlaufvermögen			
I. Vorräte			
1. unfertige Erzeugnisse, unfertige Leistungen		3.234,30	0,00
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	85.004,21		0,00
2. Forderungen gegen verbundene Unternehmen	0,00		132.364,29
3. sonstige Vermögensgegenstände	<u>5.247,38</u>		<u>9.385,47</u>
		90.251,59	141.749,76
III. Kassenbestand, Bundesbank- guthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks		275.505,13	1.051.612,34
C. Rechnungsabgrenzungsposten		0,00	178,00
		<hr/>	<hr/>
		373.122,02	1.479.592,42
		<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

BILANZ zum 31. Dezember 2018

BFM Projects AG
Berlin

PASSIVA

	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
A. Eigenkapital			
I. Gezeichnetes Kapital		100.000,00	100.000,00
II. Kapitalrücklage		193.970,45	193.970,45
III. Gewinnrücklagen			
1. gesetzliche Rücklage		10.000,00	10.000,00
IV. Bilanzgewinn		1.170,47	43.097,83-
B. Rückstellungen			
1. sonstige Rückstellungen		53.458,00	12.206,00
C. Verbindlichkeiten			
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	0,24		0,00
2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	655,07		105,91
3. sonstige Verbindlichkeiten	<u>6.367,79</u>		<u>1.206.407,89</u>
		7.023,10	1.206.513,80
D. Rechnungsabgrenzungsposten			
		7.500,00	0,00
		<hr/>	<hr/>
		373.122,02	1.479.592,42
		<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG vom 01.01.2018 bis 31.12.2018

BFM Projects AG
Berlin

	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
1. Umsatzerlöse		329.988,55	3.339,37
2. Erhöhung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen		<u>3.234,30</u>	<u>0,00</u>
3. Gesamtleistung		333.222,85	3.339,37
4. sonstige betriebliche Erträge			
a) Erträge aus dem Abgang von Gegenständen des Anlagevermögens und aus Zuschreibungen zu Gegenständen des Anlagevermögens	418,00		11.450,41
b) Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen	1.030,19		0,00
c) übrige sonstige betriebliche Erträge	<u>656,65</u>		<u>49,05</u>
		2.104,84	11.499,46
5. Materialaufwand			
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	0,00		136,09-
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	<u>132.382,40</u>		<u>10.000,00</u>
		132.382,40	9.863,91
6. Personalaufwand			
a) Löhne und Gehälter	57.250,00		252.356,51
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	<u>15.515,40</u>		<u>8.371,08</u>
		72.765,40	260.727,59
7. Abschreibungen			
a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen		2.884,21	1.441,27
8. sonstige betriebliche Aufwendungen			
a) Raumkosten	1.829,00		25.018,34
	<u>1.829,00-</u>		<u>25.018,34-</u>
Übertrag	1.829,00-	127.295,68	282.212,28-

GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG vom 01.01.2018 bis 31.12.2018

BFM Projects AG
Berlin

	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
Übertrag	1.829,00-	127.295,68	282.212,28- 25.018,34-
b) Versicherungen, Beiträge und Abgaben	6.130,23		4.076,17
c) Reparaturen und Instandhaltungen	99,00		0,00
d) Werbe- und Reisekosten	17.087,77		5.620,59
e) Kosten der Warenabgabe	2.308,87		1.244,49
f) verschiedene betriebliche Kosten	55.044,77		71.176,56
g) Verluste aus dem Abgang von Gegenständen des Anlagevermögens	0,00		975,54
h) Verluste aus Wertminderungen oder aus dem Abgang von Gegenständen des Umlaufver- mögens und Einstellungen in die Wertberichtigung zu Forderungen	0,00		13.974,45
i) übrige sonstige betriebliche Aufwendungen	<u>427,60</u>		<u>631,65</u>
		82.927,24	122.717,79
9. auf Grund einer Gewinn- gemeinschaft, eines Gewinnabführungs- oder Teilgewinnabführungsvertrags erhaltene Gewinne		0,00	145.368,58
10. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		327,86	21.456,35
11. Zinsen und ähnliche Aufwendungen		428,47	11,03
12. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag		<u>0,47-</u>	<u>0,00</u>
13. Ergebnis nach Steuern		<u>44.268,30</u>	<u>213.097,83-</u>
14. Jahresüberschuss		44.268,30	213.097,83-
15. Verlustvortrag aus dem Vorjahr		43.097,83	306.029,55
Übertrag		<u>1.170,47</u>	<u>519.127,38-</u>

GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG vom 01.01.2018 bis 31.12.2018

BFM Projects AG
Berlin

	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
Übertrag		1.170,47	519.127,38-
16. Entnahmen aus Gewinnrücklagen			
a) aus der gesetzlichen Rücklage		0,00	170.000,00
17. Ertrag aus der Kapitalherabsetzung		0,00	1.700.000,00
18. Einstellung in die Kapitalrücklage nach den Vorschriften über die vereinfachte Kapital- herabsetzung		0,00	193.970,45
19. Ausschüttung		0,00	1.200.000,00
		<hr/>	<hr/>
20. Bilanzgewinn		1.170,47	43.097,83-
		<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>